



MENYP001BH4X

S201600216

## SMLOUVA O PODNÁJMU

Účastníci:

**Nymburská o.p.s**

V Zahrádkách 1536/8, 288 02 Nymburk

IČ 279 40 993

zastoupená ředitelem Jaroslavem Radoněm

dále jen „nájemce“

a

**OFFSIDE MEN s.r.o.**

Podolská 349/86, 147 00 Praha 4

IČ: 24128970

zastoupená jednatelem Ondřejem Zimou

dále jen „podnájemce“

za účasti:

**Město Nymburk**

se sídlem nám. Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk

zastoupené starostou ing. Tomášem Machem

IČO: 00239500

č.ú. 19-504359359/0800

dále jen „pronajímatel“

uzavřeli v souladu s občanským zákoníkem, § 2215 NOZ, tuto smlouvu

### Čl. 1

#### Předmět a účel podnájmu

Nájemce má v nájmu mimo jiné ve sportovním areálu Veslák:

- asfaltovou plochu basketbalových hřišť k parkování techniky
- travnaté plochy pro parkování
- venkovní altán pro stravování
- klubovnu pro stravování
- provozní plochy
- šatny a WC dle dohody

Podnájemce bude respektovat již smluvené akce v klubovně a areálu:

21.5.2016	Model Obaly	info p. Vašíčková	325 544 170
28.5.2016	oslava narozenin	info p. Dočkal	606 625 813
18.6.2016	rozlúčka „A“ Polaban	„	
25.6.2016	svatba	„	
30.7.2016	svatba	„	

## **Čl. 2 Podnájemné**

Podnájemné je stanoveno ve výši 60.000,- Kč. Podnájemce se zavazuje zaplatit podnájemné jednorázově na účet pronajímatele, nejpozději do ukončení doby podnájmu. Pronajímatel se zavazuje část prostředků získaných tímto podnájmem ve výši 20.000,- Kč investovat do údržby areálu Veslák.

## **Čl. 3 Doba podnájmu**

Nájemní poměr se stanoví od 15.5.2016 do 1.8.2016.

## **Čl. 4 Všeobecná ustanovení**

- 4.1. Podnájemce prohlašuje, že mu je znám stav podnajatých nemovitostí.
- 4.2. Podnájemce je povinen v podnajatých nemovitostech dodržovat obecně závazné předpisy (požární ochrany a bezpečnosti, hygienické předpisy apod.).
- 4.3. Podnájemce se zavazuje udržovat podnajaté nemovitosti v pořádku a odpovídá pronajímateli za případné vzniklé škody způsobené svojí činností.

## **Čl. 5 Souhlas pronajímatele s podnájmem**

Pronajímatel dává svůj výslovný souhlas s uzavřením této podnájemní smlouvy, který je podmíněn splatností podnájemného dle článku 2 této smlouvy pronajímateli.

**Čl. 6**  
**Závěrečná ustanovení**

- 6.1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou všech tří stran.  
6.2. Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.  
6.3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy a že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle.

V Nymburce dne 09.05.2016

nájemce

NYMBURSKÁ o.p.s.  
V Zahradkách 1536  
288 02 Nymburk  
IČ: 279 40 993  
č.ú.: 216498645/0300 ČSOB

.....  
podnájemce

OFFSIDE MEN, s.r.o.  
Podolská 349/86  
147 00 Praha 4  
IČO: 24128970

.....  
pronajímatel

